

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu
St- 43/99

Stečajna masa iza Stolar-Sever d.o.o. iz Zagreba, Gredička 23, OIB: 38743295922 koju zastupa stečajna upraviteljica Irena Kelava iz Zagreba, Gredička 23

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.02.2018. do 26.02.2020.

U navedenom razdoblju stečajna upraviteljica je poduzimala radnje koje su bile potrebne za unovčenje nekretnina koje su bila u vlasništvu stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica je u svom zadnjem izvješću navela kako je ovrhovoditelj APS Delta S.A. je sukladno čl.103. Ovršnog zakona (NN 57/96, 29/99, 42/00, 173/03) podnio prijedlog Općinskom sudu u Zlataru za provođenje još jednog ročišta za javnu dražbu u ponovljenom postupku. Općinski sud u Zlataru je dana 9.veljače 2018.g. donio zaključak koji se zakazuje ročište za javnu dražbu. Javna dražba je održana dana 22.ožujka 2018.g., ali nije bilo zainteresiranih kupaca te je taj ovršni postupak obustavljen.

Naslovni sud je temeljem rješenja od dana 12.srpnja 2018.g. odredio da će se predmetne nekretnine unovčiti u ovom stečajnom postupku uz odgovarajući primjenu odredbi ovršnog zakona.

Na ročištu koje je održano dana 3.listopada 2018.g. sud je odredio vrijednost nekretnina u vlasništvu dužnika temeljem procjene sudskog vještaka, a prema kojoj procjeni iste vrijede 1.940.000.00 kn.

Društvo APS delta S.A. je na temelju Ugovora o ustupu i prijenosu tražbine od 25.10.2018, ustupilo svu tražbinu društvu IDEA FORMA d.o.o. iz Zagreba, Sv. Nikole Tavelića 29, OIB: 94163164178 te je to društvo stupilo na mjesto dosadašnjeg razlučnog vjerovnika.

Dana 21.11.2018.g. pred Naslovnim sudom održana je I. Javna dražba na kojoj su unovčene nekretnine u vlasništvu dužnika. Jedini ponuditelj je bio ujedno i razlučni vjerovnik koji je ponudio iznos od 1.940.000.00 kn. Razlučni vjerovnik je izjavio da obvezu plaćanja kupovnine stavlja u prijeboj sa svojom tražbinom te je isti pozvan da predujmi 5% + 5% za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Razlučni vjerovnik je na ime podmirenja troškova unovčenja uplatio iznos od 194.000,00 kn te su mu dosuđene nekretnine koje su bila u vlasništvu dužnika.

Sa tim iznosom su podmireni slijedeći troškovi:

- 10.000,00 kn za usluge knjigovodstvenog servisa Luciante d.o.o.
 - 1.396,00 kn na ime troškova stečajne upraviteljice (izrada žiga, materijalni troškovi, poštanski troškovi, uredskog materijala, troškova putnih naloga)
 - 178.234.84 kn bruto po osnovi troška nagrade stečajnom upravitelju
- Predviđeno je podmirenje i:
- 300,00 kn po osnovi otvaranja i zatvaranja računa stečajnog dužnika
 - 2.163.88 kn na ime arhiviranja dokumentacije kod Financijske agencije

Stečajnu masu čini još i potraživanje od Opće bolnice Zabok i bolnica hrvatskih veterana, Zabok (Grad Zabok), Bračak 8, OIB: 34938158599 u iznosu od 65.726.70 kn uvećano za zakonske zatezne kamate koje teku od 21. studenog 1996. pa do isplate.

Stečajni dužnik je podnio prijedlog za ovrhu Općinskom sudu u Zagrebu dana 2.9.1998.g. te je predmet ustupljen na Trgovački sud u Zagrebu.

Trgovački sud je dana 28.studenog 2019.g. donio presudu pod poslovnim brojem P-33/2019 kojom ukida u cijelosti platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi Općinskog suda u Zagrebu broj Ovr-18032/98 od 11. siječnja 2006. kojim se nalaže tuženiku OPĆA BOLNICA ZABOK I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA, Zabok, Bračak 8, OIB: 34938158599 da isplati tužitelju STEČAJNA MASA STOLAR-SEVER d.o.o. u stečaju iznos od 65.726,70 kn sa zateznom kamatom te je obvezao dužnika da naknaditi trošak postupka u iznosu od 15.875,00 kn, sve to u roku od 8 (osam) dana.

Stečajna upraviteljica je uložila žalbu na navedenu presudu te je predmet trenutno na VTS-u i čeka se odluka o uloženoj žalbi.

Stečajna upraviteljica ističe da nije bila upoznata sa postojanjem ovog predmeta sve dok nije primila poziv od 18.01.2019.g. kojim se zakazuje glavna rasprava. Nakon toga sam izvršila uvid u spis te ga kopirala i preuzela postupak u tom predmetu .

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini potraživanje od Opće bolnice Zabok i bolnica hrvatskih veterana, Zabok (Grad Zabok), Bračak 8, OIB: 34938158599 u iznosu od 65.726.70 kn uvećano za zakonske zatezne kamate koje teku od 21. studenog 1996. pa do isplate

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica će čekati odluku VTS-a o uloženoj žalbi te će se ovisno o toj odluci poduzimati potrebne radnje.

Zagreb, 26.02.2020.g.

Stečajni upravitelj
Irena Kelava